

# INSTITUCION EDUCATIVA ANTONIO RICAURTE

811040138.0

## CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD

### Dependencia de Presupuesto

Vigencia

Disponibilidad presupuestal No.

Fecha de expedición

Fecha de aprobación

Descripción

No. Oficio

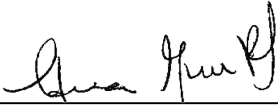
MANTENIMIENTO GENERAL CORRECTIVO Y PREVENTIVO EN DIFERENTES SITIOS DE LA INSTITUCION

El rector de la INSTITUCION EDUCATIVA como ordenador del fondo de servicios educativos certifica que a la fecha de aprobación de este documento existen recursos disponibles en el presupuesto del citado fondo para el objeto, por el valor de \$12,956,090. Así mismo certifica que el proyecto que se está afectando corresponde al objeto del gasto de esa solicitud, de acuerdo con las normas legales vigentes. El original de este documento con sus anexos deberá formar parte del expediente que contiene el proceso contractual. El valor del documento será discriminado en los siguientes rubros:

Rubro	Nombre rubro	Código	Valor (\$)
1693516101050010010230123201010010	Mantenimiento de infraestructura educativa	20	1,449,439
1693516101050010010230223201010010	Mantenimiento de infraestructura educativa	47	11,506,651
<b>Total</b>			<b>12,956,090</b>

Elaboró 

BEATRIZ EUGENIA VILLA RIAZA

Aprobó 

MARTA MARIA RESTREPO PARRA



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO RICAURTE

"Valores y calidad son nuestra prioridad"  
Resolución N° 0490 del 22 de Octubre de 2004  
DANE: 105001001023 NIT: 811.040.138 - 0



## ESTUDIOS PREVIOS No. EP. 015-11-2025

Fecha: 23 DE OCTUBRE 2025

DEFINICIÓN DE LA NECESIDAD: La Institución Educativa debe garantizar la continuidad en el servicio educativo que presta, siendo esencial: LA INSTITUCION EDUCATIVA REQUIERE DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE VARIAS ZONAS TALES COMO: COLISEO, TUBERIAS, SISTEMA DE AGUA, INSTALACION DE VENTILADORES, SALA DE PROFESORES, SALONES Y TECHOS TODO ESTO CON EL FIN DE QUE LA INSTITUCION PUEDA CONTAR CON TODOS SUS ESPACIOS EN OPTIMAS CONDICIONES PARA EL BUEN DESARROLLO DE LAS JORNADAS ACADEMICAS Y GENERANDO ASI TAMBIEN QUE EL PLANTEL EDUCATIVO SEA UN ESPACIO SEGURO LO CUAL BENEFICIA A TODOS NUESTROS ESTUDIANTES EN GENERAL . Estos materiales y/o servicios están acordes con las necesidades priorizadas y requerimientos establecidos en el plan general de compras para el normal funcionamiento de la entidad.

**OBJETO A CONTRATAR: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA.**

**DURACION DEL CONTRATO: El contrato tendra una duracion de 29 DIAS, iniciando el 31 DE OCTUBRE 2025, y teniendo plazo maximo de cumplimiento hasta el dia 28 DE NOVIEMBRE 2025.**

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS: A continuación se detalla la cantidad y el tipo de artículo o servicio requerido por la Institución.

CANTIDADES	DETALLE
1	Mantenimiento de las gradas del coliseo estas se encuentran en mal estado tanto en revoque como en pintura se revocaran los huecos luego se lijara y por ultimo se pintaran con pintura epoxica cabe resaltar que los colores se cambiaran en el sentido de tono y ubicación de colores se pintaran de tres colores amarillo , azul y rojo formando asi la bandera de colombia
1	Instalacion de tuberia de empalme para los bajantes de agua de la fachada estos se deben de recoger por un mismo tubo y llevarlos al extremo del muro luego se debe canchar para meter el resto del bajante por debajo de la cera para este se deben utilizar 7 tubos de 4 pulgadas abrazaderas unionees uy codos al igual que cemento y gravilla la Limpieza de todos los techos de la institucion los cales se boraton los escombros se corrigieron coteras, se consiguieron 50 costales, se le hace limpieza a canoas y se organiza todos los bajantes de la Institucion
1	Mantenimiento del sistema de agua con el cual se surte el servicio de la tienda escolar y del cafetin o cuarto de los deportes los cuales se encuentran sin el servicio de este dado que el tubo se encuentra expuesto y reventado se organizara se instalara la tuberia nueva con accesorios y se dejara en funcionamiento para esto se debe de canchar se debe hacer la instalacion con sus conexiones y luego tapparla de nuevo con cemento y arena para asi dejarlo por dentro
1	Instalacion de 8 ventiladores de pared para las aulas de clase los cuales son nuevos se deben de instalar en cada una de las aulas de clase para asi poder dar ventilacion durante las clases estos tendran un valor incluido material



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO RICAURTE

"Valores y calidad son nuestra prioridad"

Resolución N° 0490 del 22 de Octubre de 2004

DANE: 105001001023

NIT: 811.040.138 - 0



1	Mantenimiento y adecuación del corto en la sala de profesores en este se encuentra el sistema de energía en corto y como tal no se encuentra el servicio funcionando para este se debe organizar el sistema desde la caja de breakets en el cual se evidencia los breakets que manejan este circuito en corto, se deben cambiar los dos breakets que manejan esta parte luego se debe cambiara una fase de corriente la cual se encuentra quemada esta consta de 45 metros por tres cables cada una para así dejar de nuevo en funcionamiento este circuito
1	Mantenimiento cambio y ajuste de las mallas en el vaso de leche y el servicio del Pae, las cuales se encuentran malas reventadas y están permitiendo el ingreso de roedores a estas zonas se cambiarán cada una y se dejarán en completo funcionamiento.
1	Adecuación de la zona del lado de la vidriera como son silletería mala tableros archivadores y otros elementos
1	Mantenimiento ajuste y reparación de las puertas de los salones del 1 al 4 los cuales se encuentran con las chapas malas y las puertas desajustadas se ajustarán las chapas se cambiarán dos chapas por nuevas y se dejarán en completo funcionamiento
1	Mantenimiento limpieza y reparación de los techos del primer bloque del lado de la portería parte de encima de la tienda escolar baños de hombres sala de sistemas y dos aulas de clase, la portería y el aula de deportes está zona se debe reacomodar las tejas de barro se deben cambiar 167 tejas las cuales están partidas o quebradas se deben cambiar 40 metros de manto
1	Limpieza y recolección de basura de los techos del tercer piso, los caules se les organoza los bajantes, se quita toda la basura que está en las rejillas de los bajantes, se revisan las tejas que no estén corridas, se reorganiza las tejas y se dejan los bajantes libre de basura al igual que el techo, se botan la basura resultante en total 4 costales

**PRESUPUESTO ASIGNADO:** Conforme a las cotizaciones previamente realizadas, se asigna un presupuesto de DOCE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL NOVENTA PESOS (\$12956090) mediante el Certificado de Disponibilidad Presupuestal 17, de 23 DE OCTUBRE 2025.

**MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:** Se trata de un proceso de contratación realizado de conformidad con la modificación a la reglamentación expedida por el Consejo Directivo en el Acuerdo N° 202406 del 23 de julio de 2024.

**SUPERVISIÓN DEL CONTRATO:** Durante la ejecución del contrato, la supervisión del mismo estará a cargo de la rectoría.

**GARANTÍAS PROCESALES:** En este proceso de contratación, la Institución Educativa y en su nombre MARTA MARÍA RESTREPO PARRA; NO EXIGEN GARANTÍAS PROCESALES.



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO RICAURTE

"Valores y calidad son nuestra prioridad"

Resolución N° 0490 del 22 de Octubre de 2004

DANE: 105001001023

NIT: 811.040.138 - 0



**GARANTÍAS:** Para el presente contrato no se exige póliza de garantía. El contrato a celebrar por su naturaleza podría presentar riesgos de defectuosa calidad del servicio contratado, de acuerdo con esto, el proveedor del bien o servicio debe brindar garantía de calidad comercial a partir de la fecha de entrega y recibido a satisfacción por los tiempos estimados en la legislación colombiana. La mala calidad de cualquiera de los productos/servicios objeto de esta contratación, dará lugar a que el Contratista realice el cambio respectivo, sin que ello genere para la Institución el pago de valor adicional al pactado en este contrato. En cuanto a las compras de bienes inventariables el proveedor debe brindar de manera escrita el tiempo que cubija la garantía de los dichos bienes. Los proveedores prestadores de servicio de mantenimiento también deben brindar dicha garantía escrita estipulando el tiempo que cubrira la garantía sobre los mantenimientos realizados

**REQUISITOS HABILITANTES:** Los proponentes deben anexar copia de los siguientes documentos.

- Certificado de Existencia y Representación Legal o Registro Mercantil (Cámara de Comercio) no mayor a 3 meses (Si el proponente cuenta con este certificado lo puede anexar, de lo contrario si no lo aporta no es causal de rechazo y puede seguir en el proceso).
- Registro Único Tributario (RUT).
- Fotocopia de la cédula del contratista o representante legal.
- Certificado de antecedentes de la procuraduría no mayor a 3 meses.
- Certificado de antecedentes de la contraloría no mayor a 3 meses.
- Certificado de antecedentes judiciales (Policía) no mayor a 3 meses.
- Certificado de medidas correctivas (RNMC).
- Certificado de paz y salvo en aportes al Sistema de Seguridad Social (para contratos de bienes y/o servicios) del proponente y sus empleados o copia de la planilla de pago de la SEGURIDAD SOCIAL.
- Propuesta debidamente firmada con los datos del proponente y/o papel membrete de la empresa.
- Certificado de alturas (cuando sea requerido).
- Hoja de vida Pública
- Las contrataciones de obra pública contratadas con personas jurídicas no pueden facturar IVA, y la retención que se le practicará es el 2% de contrato de obra pública.

Además para transporte:

- Fotocopia de la licencia de tránsito del vehículo, expedida por el Ministerio de Transporte o el organismo que haga sus veces.
- Fotocopia de la cédula del conductor.
- Fotocopia de la licencia de conducción del conductor.
- Fotocopia de la constancia de revisión técnico mecánica del vehículo, expedida por un centro de diagnóstico autorizado y que se encuentre vigente.
- Fotocopia del seguro obligatorio de accidentes de tránsito (SOAT).
- Fotocopia de las pólizas de responsabilidad civil contractual y extracontractual vigentes.
- Registro del Ministerio de Transporte que presta servicio especial de pasajeros (Decreto 1079 de 2015).

Solo se tendrán en cuenta las propuestas que cumplan con los requisitos legales y las especificaciones técnicas que en ellos se describen.

**EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO:** La evaluación de las propuestas se llevará a cabo de forma virtual una vez termine el plazo de entrega de propuestas. Este proceso lo liderará Rectoría.



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO RICAURTE

"Valores y calidad son nuestra prioridad"

Resolución N° 0490 del 22 de Octubre de 2004

DANE: 105001001023

NIT: 811.040.138 - 0



**RECHAZO Y ELIMINACIÓN DE PROPUESTAS:** serán eliminadas las propuestas, sin que haya lugar a su evaluación, en los siguientes casos:

- Cuando el proponente no acredite los requisitos de participación establecidos.
- Cuando no se cumpla con alguna de las Especificaciones Técnicas.
- Cuando no se presenten los documentos subsanables requeridos por parte de la Institución, dentro del plazo otorgado para el efecto.
- Cuando el objeto social o actividad mercantil del proponente no corresponda a lo requerido por la Institución, exigencia que aplica a cada uno de los integrantes de Consorcios, Uniones Temporales u otra forma de asociación.
- Si luego de evaluadas las propuestas, se encuentra contradicción entre los documentos aportados en la propuesta o entre esta y lo confrontado con la realidad.

La Institución se reserva el derecho de admitir aquellas propuestas que presenten defectos de forma, omisiones o errores, siempre que estos sean subsanables y no alteren el tratamiento igualitario de las mismas.

**CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y ESCOGENCIA DE LA PROPUESTA:** La escogencia de la propuesta será aquella que cumpla los requisitos exigidos por la Institución Educativa y la que obtenga mayor puntuación en el proceso de calificación, de acuerdo al Decreto 1082 de 2015 y al Decreto 1075 de 2015. En caso de empate en la sumatoria de los puntajes, la Institución adjudicará a quien haya enviado por correo electrónico primero la oferta entre los empatados, según el orden de entrega de las mismas.

**METODOLOGÍA:** Luego de recibidas las propuestas al correo [contratacionieantonioricaurte@gmail.com](mailto:contratacionieantonioricaurte@gmail.com), con todos los requisitos habilitantes, y realizado el acta de cierre, se verificará el cumplimiento por parte de los proponentes de los requisitos habilitantes.

Si se presenta un solo proponente se le adjudicará a este, siempre y cuando no se supere el presupuesto oficial.

**ESTUDIO DE MERCADO:** Este apartado del proceso se vivencia antes de la realización de la disponibilidad presupuestal, previa solicitud de cotizaciones en medio impreso, vía correo electrónico, telefónicamente, histórico de compras o en rastreo por la red. Su producto es utilizado para definir el valor promedio del costo total del contrato y de esta manera darle un valor a la disponibilidad.

- El estudio de mercado de este proceso se realizó con la siguiente metodología: RECEPCION DE PROPUESTAS DE MANERA VIRTUAL. Y conforme a las cotizaciones previamente realizadas, se asigna un presupuesto promedio aproximado de DOCE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL NOVENTA PESOS (\$12956090) mediante el Certificado de Disponibilidad Presupuestal N° 17, del 23 DE OCTUBRE 2025.



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO RICAURTE

"Valores y calidad son nuestra prioridad"

Resolución N° 0490 del 22 de Octubre de 2004

DANE: 105001001023

NIT: 811.040.138 - 0



## RIESGOS PREVISIBLES

La Institución Educativa, para reducir la exposición del proceso de contratación frente a los diferentes Riesgos que se pueden presentar, como son los eventos que impidan que la Institución Educativa pueda satisfacer la necesidad que motivó el Proceso de Contratación. Los principales eventos pueden ser:

EVENTO	CAUSAS	CONSECUENCIAS NEGATIVAS	ACCIONES PROPUESTAS PARA EL TRATAMIENTO DEL RIESGO	PROBABILIDAD DE EVENTO
1. Inadecuada identificación de necesidades institucionales para ser satisfechas mediante el proceso contractual	No hacer un estudio adecuado de la estructura de la necesidad y de la mejor manera de satisfacerla mediante uno o varios procesos contractuales	No hay conocimiento de las diferentes formas de satisfacción de la necesidad a través de procesos contractuales	Exigir la elaboración de los estudios que soportan la satisfacción de la necesidad de forma efectiva	1
	No existe definición o claridad respecto del quién o del cómo se deben identificar las necesidades que deben ser satisfechas mediante el proceso de contratación, no hay personal entrenado en la Institución para elaborar la contratación	Generación de reprocesos	En la aplicación del principio de planeación al proceso contractual, solicitar a la secretaría de Educación mayor acompañamiento en esta materia	2
2. Inadecuado análisis de costos financieros de la contratación para satisfacer las necesidades identificadas	No hacer un estudio adecuado de los costos de satisfacer la necesidad mediante uno o varios procesos contractuales de manera efectiva	No hay conocimiento de una línea base de los costos de satisfacer la necesidad para efectos de determinar el monto de presupuesto	Solicitar adecuadamente cotizaciones o referencias de mercado, que identifiquen una línea base de los costos de satisfacer y determinar el monto de presupuesto	1



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO RICAURTE

"Valores y calidad son nuestra prioridad"

Resolución N° 0490 del 22 de Octubre de 2004

DANE: 105001001023

NIT: 811.040.138 - 0



3. Inadecuada elaboración el Plan anual de adquisiciones institucional	Inadecuada identificación de necesidades institucionales para ser satisfechas mediante el proceso contractual	Plan anual de adquisición que no refleja las verdaderas necesidades y costos institucionales	elaborar adecuadamente el PAA, con sus modificaciones y estudios que identifiquen la necesidad y la forma de satisfacerla	1
	Inadecuado análisis de costos financieros de la contratación para satisfacer las necesidades identificadas			1
4. Falta de rigor en la elaboración de estudios y documentos previos de la contratación	Inadecuada elaboración el Plan anual de adquisiciones institucional	Reproceso	Exigir la elaboración rigurosa del plan anual de adquisiciones	1
	Estudios y documentos previos sin el lleno de los requisitos formales asociados al objeto que se pretende contratar			1
5. Inadecuada selección de la modalidad de contratación según los lineamientos legales y presupuestales	Desconocimiento del marco normativo que rige la gestión contractual y que permite identificar la forma jurídica de la modalidad de contratación	Reproceso	Mantener actualizadas las bases de datos normativas aplicadas al proceso de gestión contractual según los objetos del gasto que se pretendan contratar	1
		Inadecuada celebración de contratos	Exigir la elaboración rigurosa de estudios y documentos previos	1
		Aumento del nivel del riesgo en el específico proceso de contratación que se adelante	Adecuada tipificación de la modalidad de contratación	1



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO RICAURTE

"Valores y calidad son nuestra prioridad"

Resolución N° 0490 del 22 de Octubre de 2004

DANE: 105001001023

NIT: 811.040.138 - 0



## IMPUESTOS DE NORMA A APLICAR AL PROVEEDOR:

-Tasa prodeporte 1.3%

-Contribución especial 5% (aplica solo para mantenimientos de bienes inmuebles)

Estampilla para la justicia familiar 2%

-Estampilla para la ciencia y la tecnología 1%

A continuación, se relaciona la información de las cotizaciones realizadas por la Institución Educativa.

PROVEEDOR	NIT	VALOR DE LA COTIZACIÓN
B&F SOLUCIONES SAS	901198707-7	\$ 12,950,000
MILTON CESAR FLOREZ HIGUITA	70663542-1	\$ 13,100,000
JEISSON ESTEBAN MEJIA GIRALDO	1036619720-5	\$ 12,820,000

MARTA MARÍA RESTREPO PARRA

Rectora



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO RICAURTE

"Valores y calidad son nuestra prioridad"

Resolución N° 0490 del 22 de Octubre de 2004

DANE: 105001001023

NIT: 811.040.138 - 0



---

## RESOLUCIÓN DE APERTURA No. RAP. 015-11-2025

(24 DE OCTUBRE 2025)

**Por medio de la cual se da APERTURA a un proceso contractual para: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA.**

La Rectoría de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO RICAURTE del Municipio de MEDELLÍN en uso de sus facultades legales, en particular las conferidas por la Ley 115 de 1994, Artículo 10 de la Ley 715 de 2002 ; el Decreto 1075 de 2015; el Decreto 4807 de 2011, y conforme a lo establecido en la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015 y el Acuerdo N° 202406 del 23 de julio de 2024 del Consejo Directivo (Reglamento de Contratación Institucional para la contratación de bienes y servicios hasta la cuantía de 20 SMLMV), Y

### CONSIDERANDO

1. Que la Institución Educativa debe garantizar la continuidad en el servicio educativo que presta, siendo esencial: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA.
2. Que el proceso de contratación se realizará según el reglamento aprobado por el Consejo Directivo en el Acuerdo N° 202406 del 23 de julio de 2024 .
3. Que la entidad cuenta con los respectivos estudios previos de Conveniencia y Oportunidad No. EP. 015-11-2025 para celebrar la presente conforme al Artículo 3 del Decreto 066 de 2008.
4. Que en cumplimiento del reglamento aprobado por el Consejo Directivo, se publicará por el término de hasta dos (2) días hábiles la invitación pública, con el fin de suministrar al público la información concerniente al proceso de contratación.
5. Que por lo anteriormente expuesto, la Rectoría de la Institución Educativa

### RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO. Ordenar la apertura al proceso de selección por Invitación Pública No. IP. 015-11-2025, para la celebración de un contrato cuyo objeto es seleccionar en igualdad de oportunidades a quien ofrezca mejores condiciones para contratar: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA.



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO RICAURTE

"Valores y calidad son nuestra prioridad"

Resolución N° 0490 del 22 de Octubre de 2004

DANE: 105001001023

NIT: 811.040.138 - 0



ARTÍCULO SEGUNDO. En los estudios previos se ha definido la necesidad, el objeto a contratar, las especificaciones técnicas, el presupuesto asignado, los fundamentos jurídicos de los factores de selección, los criterios de selección y el análisis, la supervisión del contrato y la cobertura de riesgos.

ARTÍCULO TERCERO. Se convoca a las veedurías ciudadanas a que participen en el desarrollo del proceso de selección, en la ejecución y liquidación del contrato.

ARTÍCULO CUARTO. La consulta y retiro de la invitación pública y estudios previos se realiza en la página Web Institucional [www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co](http://www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co) y las propuestas con requisitos habilitantes serán recibidas en el correo [contratacionieantonioricaurte@gmail.com](mailto:contratacionieantonioricaurte@gmail.com)

ARTÍCULO QUINTO. La presente resolución rige a partir de la fecha de expedición.

Dada en MEDELLÍN el 24 DE OCTUBRE 2025.

MARTA MARÍA RESTREPO PARRA  
Rectora



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO RICAURTE

"Valores y calidad son nuestra prioridad"

Resolución N° 0490 del 22 de Octubre de 2004

DANE: 105001001023

NIT: 811.040.138 - 0



## INVITACIÓN PÚBLICA No. IP. 015-11-2025

FECHA: 24 DE OCTUBRE 2025

Por medio del cual la INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO RICAURTE, CONVOCA a los diferentes proveedores interesados en un proceso contractual para: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA.

**JUSTIFICACIÓN:** La Institución Educativa debe garantizar la continuidad en el servicio educativo que presta, siendo fundamental: LA INSTITUCION EDUCATIVA REQUIERE DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE VARIAS ZONAS TALES COMO: COLISEO, TUBERIAS, SISTEMA DE AGUA, INSTALACION DE VENTILADORES, SALA DE PROFESORES, SALONES Y TECHOS TODO ESTO CON EL FIN DE QUE LA INSTITUCION PUEDA CONTAR CON TODOS SUS ESPACIOS EN OPTIMAS CONDICIONES PARA EL BUEN DESARROLLO DE LAS JORNADAS ACADEMICAS Y GENERANDO ASI TAMBIEN QUE EL PLANTEL EDUCATIVO SEA UN ESPACIO SEGURO LO CUAL BENEFICIA A TODOS NUESTROS ESTUDIANTES EN GENERAL .

El proceso de contratación se realizará según el reglamento aprobado por el Consejo Directivo en el Acuerdo N° 202406 del 23 de julio de 2024 .

### OBJETO A CONTRATAR: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA.

**MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:** Se trata de un proceso de contratación realizado de conformidad con la reglamentación expedida por el Consejo Directivo mediante Acuerdo.

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:** A continuación se detalla la cantidad y el tipo de artículo y/o servicio requerido por la Institución.

CANTIDADES	DETALLE
1	Mantenimiento de las gradas del coliseo estas se encuentran en mal estado tanto en revoque como en pintura se revocaran los huecos luego se lijara y por ultimo se pintaran con pintura epoxica cabe resaltar que los colores se cambiaran en el sentido de tono y ubicación de colores se pintaran de tres colores amarillo , azul y rojo formando asi la bandera de colombia
1	Instalacion de tuberia de empalme para los bajantes de agua de la fachada estos se deben de recoger por un mismo tubo y llevarlos al extremo del muro luego se debe canchar para meter el resto del bajante por debajo de la cera para este se deben utilizar 7 tubos de 4 pulgadas abrazaderas unionees uy codos al igual que cemento y gravilla la Limpieza de todos los techos de la institucion los cales se boraton los escombros se corrigieron coteras, se consiguieron 50 costales, se le hace limpieza a canoas y se organiza todos los baljantes de la Institucion
1	Mantenimiento del sistema de agua con el cual se surte el servicio de la tienda escolar y del cafetin o cuarto de los deportes los cuales se encuentran sin el servicio de este dado que el tubo se encuentra expuesto y reventado se organizara se instalara la tuberia nueva con accesorios y se dejara en funcionamiento para esto se debe de canchar se debe hacer la instalacion con sus conexiones y luego tapparla de nuevo con cemento y arena para asi dejarlo por dentro



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO RICAURTE

"Valores y calidad son nuestra prioridad"

Resolución N° 0490 del 22 de Octubre de 2004

DANE: 105001001023

NIT: 811.040.138 - 0



1	Instalacion de 8 ventiladores de pared para las aulas de clase los cuales son nuevos se deben de instalar en cada una de las aulas de clase para asi poder dar ventilacion durante las clases estos tendran un valor incluido material
1	Mantenimiento y adecuacion del corto en la sala de profesores en este se encuentra el sistema de enegia en corto y como tal no se encuentra el servicio funcionando para este se debe organizar el sistema desde la caja de breakets en el cual se evidencia los brekets que manejan este circuito en corto, se deben cambiar los dos brekets que manejan esta parte luego se debe cambiara una fase de corriente la cual se encuentra quemada esta consta de 45 metros por tres cables cada una para asi dejar de nuevo en funcionamiento este circuito
1	Mantenimiento cambio y ajuste de las mallas en el vaso de leche y el servicio del Pae, las cuales se encuentran malas reventadas y estan permitiendo el ingreso de roedores a estas zonas se cambiarian cada una y se dejaran en completo funcionamiento.
1	Adecuacion de la zona del lado de la vidriera como son silleteria mala tableros archivadores y otro elementos
1	Mantenimiento ajuste y reparacion de las puertas de los salones del 1 al 4 los cuales se encuentran con las chapas malas y las puertas desajustadas se ajustaran las chapas se cambiarian dos chapas por nuevas y se dejaran en completo funcionamiento
1	Mantenimiento limpieza y reparación de los techos del primer bloque del lado de la portería parte de encima de la tienda escolar baños de hombres sala de sistemas y dos aulas de clase ,la portería y el aula de deportes está zona se debe reacomodar las tejas de barro se deben cambiar 167 tejas las cuales están partidas o quebradas se deben cambiar 40 metros de manto
1	Limpieza y recoleccion de basura de los techos del tercer piso , los caules se les organoza los bajantes, se quita toda la basura que esta en las rejillas de los bajantes, se revisas las tejas que no esten corridas, se reorganiza las tejas y se dejara los bajantes ibre de basura al igual que el techo, se botas la basura resultante en total 4 costales

**PRESUPUESTO ASIGNADO:** Conforme a los Estudios Previos realizados No. EP. 015-11-2025 y previo Certificado de Disponibilidad Presupuestal N° 17, del 23 DE OCTUBRE 2025, se asigna un presupuesto de DOCE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL NOVENTA PESOS (\$12956090).

**FUNDAMENTOS JURÍDICOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN:** El valor del contrato a suscribir, es inferior a veinte (20) salarios mínimos (SMLMV), por lo que se aplica lo estipulado en el Decreto 1075 de 2015 su artículo 2.3.1.6.3.5 y en especial en el Acuerdo N° 202406 del 23 de julio de 2024 , expedido por el Consejo Directivo de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO RICAURTE.

**PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS:** Las propuestas se deben presentar en con los datos del proponente y/o en papel membrete , con todos los requisitos habilitantes del proponente y debe contener lo siguiente:

- Oferta Económica o Cotización de los bienes y/o servicios, según las especificaciones técnicas exigidas por la Institución Educativa.



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO RICAURTE

"Valores y calidad son nuestra prioridad"

Resolución N° 0490 del 22 de Octubre de 2004

DANE: 105001001023

NIT: 811.040.138 - 0



**REQUISITOS HABILITANTES:** Los proponentes deben anexar copia de los siguientes documentos.

- Certificado de Existencia y Representación Legal o Registro Mercantil (Cámara de Comercio) no mayor a 3 meses (Si el proponente cuenta con este certificado lo puede anexar, de lo contrario si no lo aporta no es causal de rechazo y puede seguir en el proceso).
- Registro Único Tributario (RUT).
- Fotocopia de la cédula del contratista o representante legal.
- Certificado de antecedentes de la procuraduría no mayor a 3 meses.
- Certificado de antecedentes de la contraloría no mayor a 3 meses.
- Certificado de antecedentes judiciales (Policía) no mayor a 3 meses.
- Certificado de medidas correctivas (RNMC).
- Certificado de paz y salvo en aportes al Sistema de Seguridad Social (para contratos de bienes y/o servicios) del proponente y sus empleados o copia de la planilla de pago de la SEGURIDAD SOCIAL.
- Propuesta debidamente firmada con los datos del proponente y/o papel membrete de la empresa.
- Certificado de alturas (cuando sea requerido).
- Hoja de vida Pública
- Las contrataciones de obra pública contratadas con personas jurídicas no pueden facturar IVA, y la retención que se le practicará es el 2% de contrato de obra pública.

Además para transporte:

- Fotocopia de la licencia de tránsito del vehículo, expedida por el Ministerio de Transporte o el organismo que haga sus veces.
- Fotocopia de la cédula del conductor.
- Fotocopia de la licencia de conducción del conductor.
- Fotocopia de la constancia de revisión técnico mecánica del vehículo, expedida por un centro de diagnóstico autorizado y que se encuentre vigente.
- Fotocopia del seguro obligatorio de accidentes de tránsito (SOAT).
- Fotocopia de las pólizas de responsabilidad civil contractual y extracontractual vigentes.
- Registro del Ministerio de Transporte que presta servicio especial de pasajeros (Decreto 1079 de 2015).

Solo se tendrán en cuenta las propuestas que cumplan con los requisitos legales y las especificaciones técnicas que en ellos se describen.

**EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO:** La evaluación de las propuestas se llevará a cabo de forma virtual una vez termine el plazo de entrega de propuestas. Este proceso lo liderará Rectoría.



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO RICAURTE

"Valores y calidad son nuestra prioridad"

Resolución N° 0490 del 22 de Octubre de 2004

DANE: 105001001023

NIT: 811.040.138 - 0



**RECHAZO Y ELIMINACIÓN DE PROPUESTAS:** Serán eliminadas las propuestas, sin que haya lugar a su evaluación, en los siguientes casos:

- Cuando el proponente no acredite los requisitos de participación establecidos.
- Cuando no se cumpla con alguna de las Especificaciones Técnicas.
- Cuando no se presenten los documentos subsanables requeridos por parte de la Institución, dentro del plazo otorgado para el efecto.
- Cuando el objeto social o actividad mercantil del proponente no corresponda a lo requerido por la Institución, exigencia que aplica a cada uno de los integrantes de Consorcios, Uniones Temporales u otra forma de asociación.
- Si luego de evaluadas las propuestas, se encuentra contradicción entre los documentos aportados en la propuesta o entre esta y lo confrontado con la realidad.

La Institución se reserva el derecho de admitir aquellas propuestas que presenten defectos de forma, omisiones o errores, siempre que estos sean subsanables y no alteren el tratamiento igualitario de las mismas.

**CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y ESCOGENCIA DE LA PROPUESTA:** La escogencia de la propuesta será aquella que cumpla los requisitos exigidos por la Institución Educativa, y que obtenga mayor puntuación en el proceso de calificación, de acuerdo al Decreto 1082 del 2015. En caso de empate en la sumatoria de los puntajes, la Institución adjudicará a quien haya enviado al correo [contratacionieantonioricaurte@gmail.com](mailto:contratacionieantonioricaurte@gmail.com) primero la oferta entre los empatados, según el orden de entrega de las mismas. Los criterios a tener en cuenta son los siguientes:

Al precio de la propuesta (menor precio) se le asignará: 70%

Al cumplir con las condiciones técnicas (calidad): 30%

A las demás propuestas se les asignará valores inferiores al criterio de evaluador.

**METODOLOGÍA:** Luego de recibidas las propuestas y realizado el acta de cierre, se verificará el cumplimiento por parte de los proponentes de los requisitos habilitantes. En caso de que los proponentes no reúnan todos los requisitos se les dará un día hábil para subsanar, procediendo nuevamente a la verificación. Posteriormente se evalúa cada proponente.

Si se presenta un solo proponente se le adjudicará a este, siempre y cuando no se supere el presupuesto oficial.

**DECLARATORIA DESIERTA:** En caso de no presentarse propuestas o que ninguna de las presentadas resulte habilitada durante el proceso, el mismo se declarará desierto mediante resolución rectoral y se iniciará un nuevo proceso.

**DURACION DEL CONTRATO:** El contrato tendrá una duración de 29 DIAS, iniciando el 31 DE OCTUBRE 2025, y teniendo plazo máximo de cumplimiento hasta el día 28 DE NOVIEMBRE 2025.



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO RICAURTE

"Valores y calidad son nuestra prioridad"

Resolución N° 0490 del 22 de Octubre de 2004

DANE: 105001001023

NIT: 811.040.138 - 0



CRONOGRAMA: El cronograma que registró el proceso es el siguiente.

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR/HORA
Estudio previo	23 DE OCTUBRE 2025	Proceso liderado por Rectoría en las instalaciones de la institución educativa
Invitación Pública	24 DE OCTUBRE 2025	Página Web Institucional <a href="http://www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co">www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co</a>
Recepción de Propuestas	Hasta el 28 DE OCTUBRE 2025	En correo Institucional <a href="mailto:contratacionieantonioricaurte@gmail.com">contratacionieantonioricaurte@gmail.com</a> / durante la vigencia se habilita la recepción de propuestas hasta el día de cierre a las 4:00 pm.
Cierre de Invitación, Acta de Cierre y apertura de sobres.	28 DE OCTUBRE 2025	Proceso liderado por Rectoría en Página Web Institucional <a href="http://www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co">www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co</a>
Evaluación de Oferentes y publicación del Informe de Evaluación.	28 DE OCTUBRE 2025	Proceso liderado por Rectoría en Página Web Institucional <a href="http://www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co">www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co</a>
Recepción de observaciones	29 DE OCTUBRE 2025	En correo Institucional <a href="mailto:contratacionieantonioricaurte@gmail.com">contratacionieantonioricaurte@gmail.com</a> durante la vigencia se habilita la recepción de observaciones hasta el día de cierre
Respuesta a observaciones	30 DE OCTUBRE 2025	Proceso liderado por Rectoría en Página Web Institucional <a href="http://www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co">www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co</a>
Resolución de Adjudicación o Declaración Desierta	31 DE OCTUBRE 2025	Proceso liderado por Rectoría en Página Web Institucional <a href="http://www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co">www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co</a>
Elaboración de Contrato	31 DE OCTUBRE 2025	Proceso liderado por Rectoría en Página Web Institucional <a href="http://www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co">www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co</a>



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO RICAURTE

"Valores y calidad son nuestra prioridad"

Resolución N° 0490 del 22 de Octubre de 2004

DANE: 105001001023

NIT: 811.040.138 - 0



PUBLICACIÓN: La publicación del presente aviso se realiza en la Página Web Institucional [www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co](http://www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co), en las fechas: del 24 DE OCTUBRE 2025 Hasta el 28 DE OCTUBRE 2025, en los horarios estipulados por la Rectoría.

MARTA MARÍA RESTREPO PARRA

Rectora

Fecha de Fijación 24 DE OCTUBRE 2025

Fecha de desfije 28 DE OCTUBRE 2025

Nombre testigo:

MARIA YURLEY BETANCUR